

Протокол №1

г. Новосибирск

«15» января 2026г.

В период с «22» декабря 2025 года по «12» января 2026 года состоялось очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Новосибирск, ул. Урманова, д.7 в форме очно-заочного голосования. Инициатор проведения общего собрания: Директор ООО УК «Сергиев Пассаж» - Ачудекова Лидия Ивановна

Дата и время проведения очного голосования: «22» декабря 2025г. в 17 часов на первом этаже многоквартирного дома по ул. Урманова, д.7.

Дата начала проведения заочного голосования: «22» декабря 2025г.

Дата окончания приема Решений собственников помещений: «12» января 2026г.

Заполненный бланк Решения сдается инициаторам голосования «12» января 2026г. до 21 часа, в офис ООО УК «Сергиев Пассаж» по ул. Оловозаводская, д.6/1 или в комнату консьержа.

Протокол общего собрания собственников будет храниться в офисе ООО УК «Сергиев Пассаж», по адресу: Оловозаводская, д.6/1, офис 6.

Общая площадь помещений: 10 462.1 кв.м. - 100%

Приняли участие в голосовании: 6760,30 кв.м. - 64,62%.

Повестка дня.

1. Выбрать председателя общего собрания и секретаря с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания: Председатель общего собрания - Директор ООО УК «Сергиев Пассаж» Ачудекова Л.И., секретарь – Халипова М.И.

2. Выбрать счетную комиссию с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания: Киселеву В. Ю.- кв.21, Климанову Т. Г. - кв.146, Пикалову Е.Г.- кв.11

3. Утвердить тариф на работы по обслуживанию и содержанию мест общего пользования и текущему ремонту мест общего пользования 37 руб. 25 коп.

с 1м.кв. Приложение работ и услуг по содержанию жилья прилагается.

1. Выбрать председателя общего собрания и секретаря с наделением их правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания: Председатель общего собрания - Директор ООО УК «Сергиев Пассаж»

Ачудекова Л.И., секретарь – Халипова М.И.

Голосовали: За- 6456,60 кв.м. 61,71% Против – 0,0 кв.м. 0,0 кв.м. Возд.- 303,70 кв.м. 2,91%

Решение: ПРИНЯТО

2. Выбрать счетную комиссию с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания: Киселева В. Ю.- кв.21, Климанову Т. Г. - кв.146, Пикалову Е.Г.- кв.11

Голосовали: За- 6418,20 кв.м. 61,35% Против – 0,0 кв.м. 0,0% Возд.- 342,10 кв.м. 3,27%

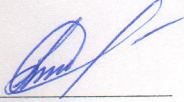
Решение: ПРИНЯТО

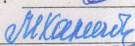
3. Утвердить тариф на работы по обслуживанию и содержанию мест общего пользования и текущему ремонту мест общего пользования 37 руб. 25 коп.

с 1м.кв. Приложение работ и услуг по содержанию жилья прилагается.

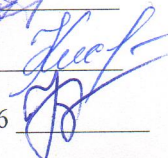
Голосовали: За- 5269,25 кв.м. 50,37% Против – 904,25 кв.м. 8,64% Возд.- 586,80 кв.м. 5,61%

Решение:

Председатель общего собрания Ачудекова Л.И. 

Секретарь общего собрания Халипова М.И. 

Счетная комиссия общего собрания: Пикалова Е.Г. – кв.11 

Киселев В. Ю.- кв.21 

Климанова Т. Г. - кв.146 